



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-792/19-72

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VINSKA KUĆA JANA, d.o.o. u stečaju, Gorica Svetojanska (Grad Jastrebarsko), Prodindol 37, OIB 85324965757, dana 15. veljače 2021.

riješio je

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika VINSKA KUĆA JANA, d.o.o. u stečaju, Gorica Svetojanska (Grad Jastrebarsko), Prodindol 37, OIB 85324965757, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, i to:

-nekretnina upisana u Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko, zk ul 5496, k.o. Sveta Ana, zkč. br. 8208-UGOSTITELJSKA GOSPODARSKA ZGRADA BR. 54 U PRODIN DOLU I DVORIŠTE površine 902 čhv, ZGRADA površine 96 čhv, DVORIŠTE površine 806 čhv,

Na navedenoj nekretnini upisana su razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika :

1. HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, Jurišićeva 4
2. REPUBLIKA HRVATSKA –MINISTARTVO FINACIJA

- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog Rješenja.
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda pod posl. br. St-792/19 od 24. svibnja 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom VINSKA KUĆA JANA, d.o.o. u stečaju, Gorica Svetojanska (Grad Jastrebarsko), Prodindol 37, OIB 85324965757, te stečajnu masu čini nekretnina koja je predmet ove prodaje, a kako je ista navedena i opisana u točki I.1 Izreke ovog rješenja.

Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnina opisana u točki I.1 ovog rješenja, a na kojoj su upisana razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika, prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Stoga je, a na temelju odredbe članka 247. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona (NN br. 71/15,104/17, dalje SZ) odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe članka 247. stavak 3. SZ-a.

U Zagrebu, 15. veljače 2021.

S U D A C:
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od osam dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnici:
4. razlučni vjerovnici:
 - HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, Jurišićeva 4
 - REPUBLIKA HRVATSKA –MINISTARTVO FINACIJA putem ŽDO Velika Gorica
5. zk sudu -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb2f7-61659**

Kontrolni broj: **07420-547bf-c15b3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.